



Determina del Direttore

n. 35 del 20 Maggio 2022

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di uffici, sui locali di proprietà siti in via Roma n. 294/A lungo la SS/16 del Comune di Silvi.

Approvazione contabilità finale e certificato di regolare esecuzione e liquidazione.-

CIG: **8939493EFB** - Gara Mepa n. 8315483

Il Direttore

Premesso:

- che con delibera del Presidente n. 17 del 28 Settembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo afferente i lavori di ristrutturazione edilizia dell'immobile di proprietà dell'Ente sito nella cittadina di Silvi ove poter ospitare l'Agenzia SARA Assicurazioni Spa di cui l'Automobile Club Teramo è Agente Generale con la connessa Delegazione ACI;
- che il quadro economico approvato con la delibera sopra identificata è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - LAVORI

A) LAVORI

A ₁ - IMPORTO LAVORI + MANODOPERA (soggetti a ribasso d'asta).....	€	66.367,00	+
A ₂ - COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€	500,00	=
(A) TOTALE LAVORI + COSTI PER LA SICUREZZA (A ₁ + A ₂)	€	66.867,00	+

B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE

B ₁ - I.V.A. 22% su lavori e costi sicurezza	(22% x 66.867,00)	€	14.710,74	=		
			Sommano	€	14.710,74	=
(B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	€	14.710,74	=			
TOTALE GENERALE DI SPESA (A + B)	€	81.577,74				

- che con propria determina n. 58 del 3 Novembre 2021 previo espletamento di apposita procedura negoziata sono stati affidati i lavori in oggetto alla ditta Elettrica

Impianti Speciali Srls con sede in Teramo, via Enrico Fermi, 7 San Nicolò a Tordino, P.
Iva 01910610672 Pec: elettricaimpianispeciali@pec.it per l'importo sotto dettagliato:

- Lavori + manodopera soggetti a ribasso	€	66.367,00	+
- a ridurre ribasso offerto del 5.50%	€	3.650,18	-
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	500,00	+
- Importo totale lavori + oneri per la sicurezza	€	63.216,82	+
- IVA 22%	€	13.907,70	=
Totale lordo	€	77.124,52	

➤ che con determina del direttore n. 72 del 23 Dicembre 2021 si autorizzava, tra l'altro, la liquidazione del 1° SAL così come certificato dal direttore dei lavori per € 16.535,00 al netto dell'Iva;

Vista la recente documentazione trasmessa a mezzo PEC in data 16 Maggio 2022 dall'Ing. Ivano Rapagnani nella veste di direttore dei lavori che di seguito si riporta per sintesi:



Visto in particolare il certificato di pagamento n. 2 del 16/05/2022 che si riporta integralmente di seguito:

Comune di SILVI
Provincia di Teramo

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER LA REALIZZAZIONE DI UFFICI, SUI LOCALI DI PROPRIETA': SITI IN VIA ROMA N.294/A LUNGO LA SS 16 DEL COMUNE DI SILVI (TE)

COMMITTENTE: AUTOMOBILE CLUB TERAMO Corso Cerulli n. 81 CAP 64100 Teramo

IMPRESA: Elettrica Impianti Speciali SRLS

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2
PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 2 DI euro 46'681,81

CERTIFICATI PRECEDENTI		IL SOTTOSCRITTO,	
n.	data	importo	
1	21/03/2021	16.535,00	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
TOTALE		16.535,00	
anticipazione		0,00	

IL SOTTOSCRITTO,

VISTA la delibera di affidamento n. 56 del 3 Novembre 2021 con la quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suddetti lavori
RISULTANDO essere conosciuta una ed oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e amministrativi al SAL 2	63.216,81
SOMMANDO importi soggetti a ritenute euro	63.216,81
SOPPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANDO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenute per infurtori	
Ammontare dei certificati precedenti euro	16.535,00
SOMMANDO LE DETRAZIONI euro	16.535,00
CREDITO Impresa arrotondato a 9 euro	46.681,81
per I.V.A. al 22%	12.210,00
TOTALE GENERALE euro	58.891,81

CERTIFICA

CHI è seguito di delibera di affidamento n. 56 del 3 Novembre 2021 si può pagare all'impresa la rata di euro 46.681,81 oltre IVA, se dovuta, salvo eventuali detrazioni risultanti nel Certificato di Regolare Esecuzione.
Dicome: (euro quarantaseimilaseicottantaunoeuro/81).

Il Direttore dei Lavori (Ing. Ivano RAPAGNANI) SILVI, 16/05/2022 Il Responsabile del

Visto il certificato di collaudo, sottoscritto dall'impresa per accettazione, che di seguito si riporta:

l) che relativamente agli impianti, l'Impresa ha rilasciato apposita dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte, nel rispetto delle normative vigenti;

IL SOTTOSCRITTO DIRETTORE DEI LAVORI COLLAUDATORE A MEZZO DEL PRESENTE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

certifica che i lavori di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di uffici sui locali di proprietà, siti in via Roma n.294/A lungo la SS 16 del Comune di Silvi (TE) appaltati all'Impresa "ELETTRICA IMPIANTI SPECIALI SRLS." con Determina riportata in premessa, sono collaudabili come in effetti con il presente atto

COLLAUDA

liquidando il credito residuo all'Impresa come segue:

Totale importo netto lavori e oneri per la sicurezza come da stato finale	€	63'216,81	-
A detrarre pagamenti in acconto	€	16'535,00	=
RESTA IL CREDITO PRELIMINARE DELL'IMPRESA	€	46'681,81	

Come già determinato in precedenza, al credito dell'impresa sarà applicata la penale di € 500,00 determinando il seguente Credito definitivo dell'impresa:

RESTA IL CREDITO PRELIMINARE DELL'IMPRESA	€	46'681,81	-
A detrarre la penale applicata	€	500,00	=
RESTA IL CREDITO DEFINITIVO DELL'IMPRESA	€	46'181,81	

CHE PUO' ESSERE PAGATO ALL'IMPRESA A SALDO DI OGNI SUO AVERE PER I LAVORI DI CUI TRATTASI, SALVO LE SUPERIORI APPROVAZIONI DEL PRESENTE ATTO.

Teramo il, 16.05.2022

L'IMPRESA IL DIRETTORE DEI LAVORI

Esaminata nel dettaglio tutta la documentazione tecnica trasmessa dal direttore dei lavori con la nota sopra riportata;

Tutto ciò premesso, giudicati i documenti di cui sopra corretti sotto il profilo formale, nulla osta procedere alla loro approvazione ed al pagamento della somma derivante;

Richiamate le disposizioni contenute nella Legge n. 136/2010, art. 3 e nella Legge n. 217 / 2010 art. 6, commi 1 e 2 , in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari;

Precisato che il codice **CIG** attribuito dall'Autorità di vigilanza sui Contratti Pubblici è **8939493EFB**;

Dato atto che il sottoscritto responsabile relativamente al presente provvedimento:

- a) non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;
- b) non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Visto il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità adottato dall'Ente;

Visto il Budget annuale 2022 approvato dagli Organi dell'Ente;

Determina

- **di dare atto** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
- **di approvare** la documentazione tecnico / contabile trasmessa dall'Ing. Ivano Rapagnani afferente i lavori di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di uffici, sui locali di proprietà siti in Via Roma 294/A lungo la SS/16 del Comune di Silvi;
- **di rendere** liquidabile, a seguito di presentazione di fattura elettronica, alla ditta Elettrica Impianti Srls con sede in Teramo, Via Enrico Fermi, 7 San Nicolò a Tordino, P. Iva 01910610672 la somma derivante pari ad **€46.181,81** oltre l'Iva di legge;
- **di dare atto** che l'impegno di spesa suddetta è stato assunto con determinazione n. 58 del 3 Novembre 2021;
- **di precisare** che la ditta Elettrica Impianti speciali Srls con sede in Teramo, via Enrico Fermi, 7 San Nicolò a Tordino, P. iva 01910610672 assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010, impegnandosi a tal fine al loro puntuale rispetto;
- **di precisare** che costituisce espresso motivo di risoluzione del contratto di espletamento dei lavori in oggetto, l'esecuzione, da parte della ditta Elettrica Impianti speciali Srls di transazioni finanziarie in violazione degli obblighi dettati dall'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- **di disporre** che l'Ufficio di Ragioneria assicuri il pieno rispetto della normativa in parola evidenziando che i pagamenti verranno effettuati esclusivamente mediante bonifico bancario presso l'istituto di credito e sul conto corrente segnalato dalla Ditta Elettrica Impianti speciali Srls con apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 445 /2000 su cui può operare il legale rappresentante sottoscrittore del contratto di esecuzione del servizio in parola;
- **di autorizzare** l'Ufficio di Ragioneria a liquidare e pagare quanto dovuto, a presentazione di regolare fattura ed entro 30 giorni, evidenziando la necessità di riportare il codice **CIG** su ogni atto contabile sia da parte della Ditta che da parte dell'Ente;
- **di incaricare inoltre l'Ufficio Ragioneria:**

di attivare le procedure connesse al reperimento della certificazione (DURC) afferente la regolarità contributiva in linea con la vigente normativa in forma periodica ed anche prima del pagamento delle fatture;

di attivare le procedure di verifica inadempimenti sul portale dell'Agenzia delle Entrate Riscossione (ex art. 48 – bis DPR n. 602/73) nei limiti dettati dalla legge 205/2017;

- **di disporre** che al presente provvedimento venga assicurata la trasparenza amministrativa, mediante la pubblicazione del documento, sulla sezione "Amministrazione trasparente" del sito web istituzionale;
- **di sottoporre** la presente determina alla presa d'atto del Consiglio Direttivo nella prossima riunione;

Letto confermato e sottoscritto nella sede dell'Ente in data 20 maggio 2022 - ore 9,30;

F.to Il Direttore dott. Roberto D'Antuono