



**Determina del Direttore
n. 57 del 16 Ottobre 2018**

OGGETTO: Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva dei lavori di sistemazione tramezzature, impianti e opere di ordinaria manutenzione, sui locali di proprietà siti in via Dante Alighieri di Notaresco (TE), alla ditta L.G.A. Costruzioni Srl” con sede legale in Via San Rocco- 64024 Notaresco (TE), Partita Iva 01424980678, e-mail lgacostruzionisrl@virgilio.it – PEC: lgacostruzioni@legalmail.it - lettera invito del 4 Ottobre 2018 - Prot. TE/0000153/18-
Procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 50/2016 e Manuale delle Procedure Negoziali dell’Automobile Club Teramo.

CIG : ZBF252B8AA

Il Direttore

Premesso:

- che con delibera del Presidente n. 16 del 3 Ottobre 2018 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di sistemazione tramezzature, impianti e opere di ordinaria manutenzione, sui locali di proprietà siti in Via Dante Alighieri del Comune di Notaresco, redatto dall’Ing. Ivano Rapagnani di Teramo, dell’importo di € 34.738,84, con il seguente Q.T.E.:

a) Lavori	€	21.517,78	+
b) Manodopera.....	€	<u>5.931,86</u>	=
c) Importo complessivo soggetto a ribasso (a+b).....	€	27.449,64	+
d) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.....	€	<u>1.024,82</u>	=
e) Importo totale lavori + oneri per la sicurezza (c+d).....	€	28.474,46	+
f) IVA 22% su e).....	€	<u>6.264,38</u>	=
Totale lordo	€	34.738,84	

- che con determina n. 56 del 4 Ottobre 2018, tra l’altro, è stato:
1. avviato il procedimento di contrattazione per l’aggiudicazione dell’appalto e per la realizzazione dei lavori in argomento;
 2. stabilito quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera a), del Decreto Legislativo 50/2016 e che, in linea con quanto previsto dal comma 6 - dell’art. 59 del menzionato manuale delle

procedure negoziali, i plichi contenenti le offerte sono state esaminate dal direttore assistito da due collaboratori, giusto verbale di gara del 15 ottobre 2018;

Visto l'art. 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo n. 50 del 18 Aprile 2016;

Dato atto che sono stati invitati i sotto riportati operatori economici ritenuti idonei per l'esecuzione dei lavori in oggetto, sulla base di formale manifestazione di interesse pervenute alle Strutture dell'Ente:

Ditta Scalone Srl - C.da Feudo da Borea n. 2 - Basciano - TE-
Ditta F.li Di Basilico Snc - Via Melegnano 2 - 64032 Santa Margherita di Atri - TE -
Ditta L.G.A. Costruzioni Srl -Via san Rocco - 64024 Notaresco - TE -
Ditta Eurostrade Snc - Via Crocevecchia, 15 - 64024 Notaresco - TE -
Ditta Costruzioni Generali Quatraccioni Srl - Via Sammaccio snc - 64024 Notaresco -TE -

Richiamato il vigente “*manuale delle procedure negoziali*” adottato dall'Automobile Club Teramo ed in particolare l'art. 59 e, dato atto, che l'oggetto della presente determinazione rientra nelle voci presenti all'art. 55, lettera c - del citato manuale;

Vista la procedura negoziata in parola, attivata mediante lettera invito del 4 Ottobre 2018 - protocollo TE/0000153/18 con la quale sono state invitate a presentare offerta le ditte sopra identificate;

Preso atto della documentazione e delle offerte pervenute, così come meglio evidenziato nel verbale di gara redatto dalla Struttura dell'Ente, in ossequio a quanto previsto dal comma 6 dell'art. 59 del Manuale delle Procedure Negoziali dell'Ente;

Dato atto che detto verbale di gara è stato pubblicato sul sito istituzionale in ossequio alla vigente normativa di riferimento;

Vista la sola offerta valida pervenuta, a seguito della procedura negoziata come di seguito riportata:

Ditta	Ribasso %	Note
L.G.A. Costruzioni Srl	3,80	Prot. arrivo TE/0000158/18 - del 12 Ottobre 2018

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

Dato atto:

- che l'offerta formulata dalla “L.G.A. Costruzioni Srl” con sede legale in Via San Rocco- 64024 Notaresco (TE), Partita Iva 01424980678, e-mail lgacostruzionisrl@virgilio.it – PEC: lgacostruzioni@legalmail.it anche in considerazione della particolarità dei lavori da eseguire è da ritenersi congrua ed in linea con i prezzi di mercato per lavori similari;

- che la ditta ha presentato la sotto riportata attestazione, mediante autocertificazione:

soateam
società organismo di attestazione spa

Codice Identificativo : 03488000757 (Autorizzazione n.47 del 21/02/2001)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI
(ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla impresa: L.G.A. COSTRUZIONI SRL

C. F.:	01424980678	P. IVA:	01424980678
con sede in:	NOTARESCO	CAP:	64024
Indirizzo:	VIA SAN ROCCO	Provincia:	TE
Iscritta alla CCIAA di:	TE	al n.:	01424980678

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
LUGI VALENTINI	VNLUG68M2ZF942M	GEOM. ALFIO BRUS SPEZIALE	SPZLRS68D24Z133H

Categorie e classifiche di qualificazione:

Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
Co 1	IV	

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 valida fino al 02/10/2015 rilasciata da SGS ITALIA SPA.

Attestazione n.:	3782/47/01	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:		(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria	21/04/2015	Data scadenza validità triennale	20/04/2018	Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	21/04/2015	Data effettuazione verifica triennale		Data scadenza validità quinquennale	20/04/2020

Firmatari

Rappresentante Legale	LEUCI STEFANIA	Direttore Tecnico	SALCONERI MARIA PA
-----------------------	----------------	-------------------	--------------------

- che sono stati richiesti in fase di gara, mediante autocertificazione, eventuali cause di esclusione previste dall'art. 80 del Decreto legislativo 50/2016 e s.m.e.i.;

Considerato che saranno avviate le verifiche sulle dichiarazioni presentate ai sensi e per gli effetti degli articoli 71 e 72 del DPR 445/2000 e che il contratto verrà risolto qualora la Ditta abbia reso false dichiarazioni, ovvero non sia in possesso dei requisiti dichiarati;

Precisato che la Società "L.G.A. Costruzioni Srl" con sede legale in Via San Rocco- 64024 Notaresco (TE), Partita Iva 01424980678, e-mail lgacostruzionirl@virgilio.it – PEC: lgacostruzioni@legalmail.it dovrà risultare regolare nei confronti di INPS – INAIL – Cassa Edili, e che il Responsabile dell'ufficio ragioneria dell'Ente effettuerà ulteriori verifiche prima della liquidazione, anche parziale, dei lavori eseguiti oggetto della presente determina;

Ritenuto, pertanto, di approvare il verbale di gara del 15 Ottobre 2018 e di affidare alla ditta "L.G.A. Costruzioni Srl" con sede legale in Via San Rocco- 64024 Notaresco (TE), Partita Iva 01424980678, e-mail lgacostruzionirl@virgilio.it – PEC: lgacostruzioni@legalmail.it i lavori di sistemazione tramezzature, impianti e opere di ordinaria manutenzione, sui locali di proprietà siti in Via Dante Alighieri del Comune di Notaresco così come meglio esplicitati, negli elaborati tecnici redatti dallo Studio d'Ingegneria Ivano Rapagnani di Teramo nella veste di progettista e direttore dei lavori oggetto della presente determina;

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori da affidare all'impresa "L.G.A. Costruzioni Srl" è così determinata:

a) Lavori	€	21.517,78	+
b) Manodopera.....	€	<u>5.931,86</u>	=
c) Importo complessivo soggetto a ribasso (a+b).....	€	27.449,64	+
- a dedurre ribasso d'asta del 3,80%	€	1.043,08	-
d) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.....	€	<u>1.024,82</u>	+
e) Importo totale lavori + oneri per la sicurezza (c+d).....	€	27.431,38	+
f) IVA 22% su e).....	€	<u>6.034,90</u>	=
Totale lordo		€	33.466,28

Ritenuto di disporre che l'affidamento venga conferito mediante la sola determina del direttore e il contratto stipulato nelle forme semplificate, mediante sottoscrizione della stessa determina e degli elaborati di gara già sottoscritti dalla ditta in parola in sede di formulazione dell'offerta;

Precisato che l'impresa fornirà al progettista tutta la documentazione tecnico/amministrativa e certificazioni di rito di propria competenza, necessarie per il rilascio dell'autorizzazione definitiva ai lavori da parte degli Enti preposti (Comune, ecc.) e solo dopo il rilascio di tale autorizzazione, il D L, con preavviso di almeno 5 giorni, comunicherà a mezzo PEC alla ditta L.G.A. Costruzioni Srl il luogo, la data, e l'ora di redazione del verbale di consegna dei lavori che sarà compilato in contraddittorio tra impresa e direttore dei lavori. Sul verbale di consegna dei lavori, verrà stabilita la data di inizio lavori che dovrà avvenire entro e non oltre il quinto giorno decorrente dalla data di redazione del verbale di consegna.

Evidenziato che l'esecutività della presente determina è condizionata tassativamente ai seguenti adempimenti da parte dell'impresa "L.G.A. Costruzioni Srl":

- presentare in copia conforme del libro unico del lavoro;
- Cauzione: l'esecutore del contratto – ai sensi dell'art. 113 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.- è obbligato, al momento della sottoscrizione della presente determina di affidamento, a costituire una garanzia fideiussoria (cauzione) nella misura del **10%** dell'importo netto contrattuale. La cauzione può essere costituita, mediante fideiussione bancaria o assicurativa a norma di legge.
La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, ovvero decorsi 6 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Per quanto qui non riportato si richiama la vigente normativa in materia di lavori pubblici.
- Assicurazione: l'esecutore del contratto – ai sensi dell'art. 129 del D. lgs. 163/2006 - è obbligato al momento della sottoscrizione della presente determina di affidamento, a stipulare una polizza di assicurazione che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

Richiamate le disposizioni contenute nella Legge n. 136/2010, art. 3 e nella Legge n. 217 / 2010 art. 6, commi 1 e 2 , in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari;

Precisato che il codice CIG attribuito dall’Autorità di vigilanza sui Contratti Pubblici è **ZFB252B8AA**;

Ravvisata l’urgenza di procedere al perfezionamento del contratto al fine di attivare l’erogazione dei servizi, assicurativi e di delegazione Aci entro i primo 10 giorni del mese di Dicembre 2018;

Visto il Regolamento di Organizzazione dell’Ente;

Visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità adottato dall’Ente;

Visto il Budget annuale 2018 dell’Ente;

Determina

- **di approvare** l’allegato verbale di gara, parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo alla procedura negoziata riguardante i lavori di cui all’oggetto esperita ai sensi dell’art 36 - comma 2 - lettera a) del D.L.vo 50/2016 e s.m.e.i. con l’aggiudicazione del minor prezzo di cui all’art 95, comma 4, lettera a) del citato Decreto Legislativo (ribasso sull’elenco prezzi);
- **di aggiudicare** in via definitiva i lavori di cui all’oggetto, così come meglio esplicitati, negli elaborati tecnici redatti dallo Studio d’Ingegneria Ivano Rapagnani di Teramo nella veste di progettista e direttore dei lavori oggetto della presente determina alla ditta “L.G.A. Costruzioni Srl” con sede legale in Via San Rocco- 64024 Notaresco (TE), Partita Iva 01424980678, e-mail lgacostruzionisrl@virgilio.it – PEC: lgacostruzioni@legalmail.it – rappresentata dal legale rappresentante Signor Luigi Valentini nato a Notaresco (TE) il 22 Agosto 1966;
- **di dare atto** che l’importo complessivo dei lavori da affidare all’impresa Costruzioni Generali Quatraccioni Srl è così determinato:

a) Lavori	€	21.517,78	+
b) Manodopera.....	€	<u>5.931,86</u>	=
c) Importo complessivo soggetto a ribasso (a+b).....	€	27.449,64	+
- a dedurre ribasso d’asta del 3,80%	€	1.043,08	-
d) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.....	€	<u>1.024,82</u>	+
e) Importo totale lavori + oneri per la sicurezza (c+d).....	€	27.431,38	+
f) IVA 22% su e).....	€	<u>6.034,90</u>	=
Totale lordo	€	33.466,28	

- **di precisare** che l’inizio dei lavori dovrà avvenire dopo la presentazione della C.I.L.A. agli Enti preposti ed entro e non oltre il quinto giorno decorrente dalla data di redazione del verbale di consegna dei lavori; la data di consegna dei lavori sarà

comunicata a mezzo PEC direttamente dal direttore dei lavori con un preavviso di almeno 5 giorni;

- **di precisare** che l'esecutività della presente determina è condizionata tassativamente all'espletamento dei seguenti adempimenti da parte dell'impresa "L.G.A. Costruzioni Srl"
 - presentazione in copia conforme del libro unico del lavoro;
 - **Cauzione:** l'esecutore del contratto – ai sensi dell'art. 113 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.- è obbligato, al momento della sottoscrizione della presente determina di affidamento, a costituire una garanzia fideiussoria (cauzione) nella misura del **10%** dell'importo netto contrattuale. La cauzione può essere costituita, mediante fideiussione bancaria o assicurativa a norma di legge.
La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, ovvero decorsi 6 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Per quanto qui non riportato si richiama la vigente normativa in materia di lavori pubblici.
 - **Assicurazione:** l'esecutore del contratto – ai sensi dell'art. 129 del D. lgs. 163/2006 - è obbligato al momento della sottoscrizione della presente determina di affidamento, a stipulare una polizza di assicurazione che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.
- **di disporre** che la presente delibera abbia valore oltre che dispositivo, anche contrattuale, mediante la sua sottoscrizione in calce da parte del legale rappresentante della ditta: L.G.A. Costruzioni Srl che dovrà essere sottoscritta contestualmente alla consegna dei lavori;
- **di dare atto** che il sottoscritto responsabile relativamente al presente provvedimento:
 - a) non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;
 - b) non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- **di precisare** che il presente contratto decade ed è risolto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal "*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", contenuto nel D.P.R. n. 62 del 16 Aprile 2013 e nel *Codice di Ente* adottato dall'Automobile Club Teramo con Delibera n. 13 del 28 Marzo 2014;
- **di precisare** che con la sottoscrizione del contratto la ditta L.G.A. Costruzioni Srl assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010, impegnandosi a tal fine al loro puntuale rispetto;
- **di precisare** che costituisce espreso motivo di risoluzione del contratto di espletamento del servizio in oggetto, l'esecuzione, da parte della ditta L.G.A. Costruzioni Srl di transazioni finanziarie in violazione degli obblighi dettati dall'art. 3 della Legge n. 136/2010;

- **di disporre** che l'Ufficio di Ragioneria assicuri il pieno rispetto della normativa in parola evidenziando che i pagamenti verranno effettuati esclusivamente mediante bonifico bancario presso l'istituto di credito e sul conto corrente segnalato dalla Ditta L.G.A. Costruzioni Srl con apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 445 /2000 su cui può operare il legale rappresentante sottoscrittore del contratto di esecuzione del servizio in parola;
- **di autorizzare** l'Ufficio di Ragioneria a liquidare e pagare quanto dovuto, a presentazione di regolare fattura ed entro 60 giorni da ricevimento dello stato finale dei lavori redatto dal direttore dei lavori, evidenziando la necessità di riportare il codice **CIG** su ogni atto contabile sia da parte della Ditta che da parte dell'Ente;

- **di incaricare inoltre l'Ufficio Ragioneria:**

di attivare le procedure connesse al reperimento della “dichiarazione” di cui all’art. 3 della legge 136/2010 nei termini imposti dalla legge e quelle afferenti la regolarità contributiva in linea con la vigente normativa in forma periodica prima del pagamento delle fatture;

di verificare nei modi e nei termini imposti dalla legge tutte le dichiarazioni rese dalla ditta con apposita autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000;

di acquisire ogni ulteriore atto /o documento previsto nella procedura di gara, compreso il c.d. Patto di Integrità;

- **di sottoporre** la presente determina alla presa d’atto del Consiglio Direttivo nella prossima riunione;
- **di disporre** che al presente provvedimento venga assicurata la trasparenza amministrativa, mediante la pubblicazione del documento, sulla sezione “Amministrazione trasparente” del sito web istituzionale;

Letto confermato e sottoscritto nella sede dell'Ente in data 16 Ottobre 2018 – ore 9,30

F.to il Direttore Gabriele Irelli