



**GARA PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALE
TERMICA E SERVIZI CONNESSI DELLA SEDE DELL'AUTOMOBILE CLUB
TERAMO**

Periodo 1° Gennaio 2016 / 31 Dicembre 2021

OGGETTO: VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA - DISCIPLINARE DELLA
RDO N. 972081
CIG: ZDC1681FFC - PROCEDURA IN ECONOMIA – COTTIMO FIDUCIARIO

L'anno 2015, il giorno 23 del mese di Novembre, alle ore 9,30 circa, presso l'Ufficio della direzione sono presenti:

1. Sig. Irelli Gabriele - direttore dell'Ente
2. Dott. Ciunci Donato – dipendente
3. Sig.na Marozzi Angelisa – dipendente

Premesso:

- che l'Ente ha indetto una procedura in economia / cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 59 del manuale delle procedure negoziali adottato dall'Automobile Club Teramo per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione della centrale termica e servizi connessi dell'immobile della Sede dell'Automobile Club Teramo, per il periodo 1° Gennaio 2016 / 31 Dicembre 2021;
- che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del **prezzo più basso** e che, in linea con quanto previsto dal comma 6 dell'art. 59 del menzionato manuale delle procedure negoziali, i plichi contenenti le offerte sono esaminati dal direttore assistito da due collaboratori;
- che, a seguito di indagini di mercato, sono stati individuati sul MEPA i seguenti operatori economici ritenuti idonei per l'espletamento del servizio in oggetto:

Fornitori invitati

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale
1	CLIMATHERM DI OLIVIERI GIANNI	01544200676	LVRGNN76D19L103M
2	EUROIMPIANTI S.R.L.	00856780671	00856780671
3	EUROTERMICA S.R.L.	01014930679	01014930679
4	I.T.E.C. CALOR S.R.L.	00764960670	00764960670
5	SCARAFONI SRL	01701580670	01701580670
6	TECNO-TERM DI MASI ANTONIO & C. SNC	00861310670	DCRDNC62P22C517Y
7	VALOCCHI IMPIANTI S.R.L.	01863360671	01863360671
8	VIVIANI PASQUALE	00218440675	VVNPQL55R13I348Z

- che in data 13 Ottobre 2015 è stato creato il documento **RDO** n. 972081 "Conduzione e Manutenzione Centrale Termica" ed è stata inoltrata la lettera invito a mezzo della procedura automatizzata MEPA alle seguenti ditte:

Regione sociale	Partita iva	Codice Fiscale
1 CLIMATHERM DI OLIVIERI GIANNI	0154200076	LVRGNN76019L103M
2 EUROIMPIANTI S.R.L.	00856780671	00856780671
3 EUROTERMICA S.R.L.	01014930679	01014930679
4 I.T.E.C. CALOR S.R.L.	00764960670	00764960670
5 SCARAFONI SRL	01701580670	01701580670
6 TECNO-TERM DI MASI ANTONIO & C. SNC	00861310670	DCRDNC62P22C517Y
7 VALOCCHI IMPIANTI S.R.L.	01863360071	01863360071
8 VIVIANI PASQUALE	00218440675	VVNPQL58R13F348Z

fissando il termine per la presentazione delle offerte entro e non oltre il **20 Novembre 2015** - ore 14,00 (chiarimenti entro il 10 Novembre 2015 – ore 14,00) e che alla data indicata sulla RDO non sono pervenute richieste di chiarimenti scritti;

- che in data 23 Novembre 2015 sono iniziate le operazioni di verifica della documentazione amministrativa e tecnica pervenuta tramite il sistema MEPA per la gara in parola, dando atto che sono pervenute due sole offerte entro il termine stabilito.
- che le operazione di verifica della documentazione pervenuta, tutta archiviata agli atti di gara, debitamente sottoscritta dai componenti verificatori, non hanno evidenziato anomalie nei documenti allegati;
- che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta;
- che la procedura di gara prevede un'offerta economica a canone annuale;

Viste le offerte pervenute, tramite circuito Mepa, - come di seguito riportato:

Offerte

Offerente	Lotto 1	
	Concorrente	Miglior offerta
	Valore complessivo dell'offerta	
TECNO-TERM DI MASI ANTONIO & C. SNC	3780,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
CLIMATHERM DI OLIVIERI GIANNI	5400,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
Miglior offerta:	3780,00 Euro	

Precisato:

- che il canone annuale per il servizio in oggetto ammonta complessivamente ad € 630,00 (seicentotrenta euro) comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 8,90 di cui all'art 87, comma 4 del D. Leg.vo 162/2006, oltre l'iva come per legge;
- che il canone complessivo per il periodo 1° Gennaio 2016 / 31 Dicembre 2021 ammonta ad € 3.780,00 (tremilasettecentottanta) di cui 53,40 quali oneri relativi alla sicurezza afferenti l'esercizio dell'attività svolta dall'impresa di cui all'art 87 - comma 4 - del D. L.vo 163/2006 + Iva come per legge;

Tanto premesso e ritenuto,

si aggiudica

in via provvisoria, la gara in parola alla ditta "TECNO-TERM SNC di Masi Antonio & C. con sede in Teramo – Via Fonte Regina n. 11 - 64100 Teramo - P. Iva 00861310670 – Matricola aziendale INPS 14075311081103401 - e-mail: tecno-term@libero.it - telefono e fax 0861- 210570;

Il presente verbale sarà reso noto mediante affissione all'Albo sociale e sul sito web istituzionale www.teramo.aci.it e si darà seguito agli obblighi post-informativi.

Già mediante sistema MEPA si è proceduto ad assegnazione provvisoria come sopra.

Letto confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE: Gabriele Irelli

I Collaboratori:

- Dott. Ciunci Donato
- Sig.na Angelisa MARCOZZI






